

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN TÂN BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5558/TB-CCTHADS

Tân Bình, ngày...31...tháng...10...năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 12/2024/DSST ngày 17 tháng 04 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2711/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 168/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 5482/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Đến hết ngày 30 tháng 10 năm 2024 hết hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản là nhất đất số 133/38/10B Cống Lở (nay là đường Trần Thị Trọng), Phường 15, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh; theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 789450, số vào sổ cấp GCN: CS02356 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 02 tháng 12 năm 2020 thuộc quyền sở hữu của ông Trương Ngọc Anh và bà Nguyễn Ngọc Mỹ Linh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh nhận được 03 hồ sơ đăng ký tham gia của doanh nghiệp thẩm định giá là:

1/ Công ty cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vương, địa chỉ: D0.01 Dự án cao ốc Hưng Phát, 928 Lê Văn Lương, ấp 3, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh;

2/ Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap), địa chỉ: số 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;

3/ Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt; Địa chỉ: 72 Bùi Tá Hán, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí đã đưa ra tại Thông báo số 5482/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình lựa chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap), địa chỉ: số 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh để thẩm định giá đối với tài sản là nhà đất số 133/38/10B Cống Lở (nay là đường Trần Thị Trọng), Phường 15, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh; theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 789450, số vào sổ cấp GCN: CS02356 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 02 tháng 12 năm 2020 thuộc quyền sở hữu của ông Trương Ngọc Anh và bà Nguyễn Ngọc Mỹ Linh.

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho đương sự, người có quyền nghĩa vụ liên quan và doanh nghiệp đã gửi hồ sơ năng lực biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Bình;
- Người có quyền, nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Vũ Phong